

## ДОГОВОР

безвозмездного пользования особо ценным движимым имуществом, закреплённым за муниципальным образовательным учреждением на праве оперативного управления

17 октября 2022 г.

г. Краснодар

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Краснодар средняя общеобразовательная школа № 80 имени Героя Советского Союза Анатолия Серова, именуемое далее «Ссудодатель», в лице директора Кокора Малики Фархадовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМБИНАТ ПИТАНИЯ ЗАБОТА», в лице генерального директора Кулишовой Натальи Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе в дальнейшем «Стороны», на основании постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 30.10.2020 № 4694 заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать особо ценное движимое имущество, закреплённое за муниципальным образовательным учреждением на праве оперативного управления (далее - имущество), в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю, в том числе:

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Количество	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	410134981	Машина посудомоечная «МПК-700К»	1	206215,00	73648,24
2.	410134943	Машина тестомесильная	1	105678,81	0,00
3.	410134945	Печь пароконвекционная «Elektrolux»	1	747180,72	298872,00
4.	410134956	Плита электрическая	1	122471,07	17495,79
5.	410134957	Плита электрическая	1	122471,07	17495,79
6.	110104519	Шкаф пароварочно-конвектоматный	1	315513,43	0,00
7.	410136986	Водонагреватель «ЭПЗ-15»	1	13679,33	0,00
8.	410136987	Водонагреватель «ЭПЗ-15»	1	13679,33	0,00
9.	410134912	Шкаф «ШК-950»	1	26200,00	0,00
10.	4101361034	Шкаф-купе «ШЗК-1200»	1	27577,45	0,00
11.	410136970	Сплит-система «LG»	1	12590,00	0,00
12.	110104754	Витрина холодильная «Gamma»	1	34359,00	0,00
13.	11010454	Витрина холодильная «С-1,7 Гн»	1	29645,00	0,00
14.	11010455	Камера холодильная «КХ-4,59»	1	70760,80	0,00
15.	4101341033	Ларь морозильный «ЛН300»	1	21105,00	0,00
16.	110106300	Прилавок холодильный «ПО-14»	1	54032,00	2250,96
17.	410134952	Прилавок –витрина охлаждаемая «ПВВ(Н)»	1	78678,43	11239,63
18.	110106867	Холодильный шкаф «ШХ 1,4»	1	58805,05	0,00
19.	410134946	Шкаф холодильный «СМ-107-S»	1	34002,61	0,00
20.	110104358	Шкаф холодильный «BOLARUS»	1	53280,20	0,00
21.	410134947	Шкаф холодильный «СВ-107-S»	1	46311,86	6616,10



3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению, а также со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами.

3.1.2. Предупредить Ссудополучателя обо всех правах третьих лиц на это имущество. Неисполнение этой обязанности дает Ссудополучателю право требовать расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

3.1.3. В случае расторжения (прекращения) договора принять имущество по акту приема-передачи.

3.1.4. Осуществлять за свой счёт технический надзор и ремонт торгово-технологического, холодильного и другого оборудования.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Пользоваться имуществом в соответствии с договором и целевым назначением имущества.

3.2.2. Обеспечивать использование пищеблока и оборудования с соблюдением установленных санитарных, технических и противопожарных правил и требований, правильную эксплуатацию холодильного, торгово-технологического и другого оборудования; относиться к нему бережно, не допускать ухудшения его технических характеристик.

3.2.3. В случае возникновения аварийных ситуаций при использовании имущества принимать все необходимые меры к их устранению, незамедлительно уведомлять об авариях Ссудодателя.

3.2.4. При расторжении (прекращении) настоящего договора (в том числе - досрочном, независимо от оснований) вернуть Ссудодателю имущество в том состоянии, в котором Ссудополучатель его получил, с учетом нормального износа.

3.2.5. За 5 дней до возврата имущества, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при его досрочном расторжении, уведомить об этом Ссудодателя путем вручения ему письменного сообщения.

3.2.6. Не предоставлять полученное имущество третьим лицам.

3.2.7. В случае расторжения (прекращения) договора все произведенные улучшения, составляющие принадлежность передаваемого имущества, безвозмездно передать Ссудодателю.

3.3. Ссудополучатель вправе отказаться от настоящего договора, известив об этом Ссудодателя за один месяц.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудополучатель несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу. В случае нанесения ущерба Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленных независимым оценщиком в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с договором или с его назначением либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

#### 5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью.

5.2. Досрочное расторжение настоящего договора возможно по соглашению Сторон.

5.3. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях:

5.3.1. Если Ссудополучатель использует имущество не в соответствии с договором или назначением.

5.3.2. Если Ссудополучатель не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в



исправном состоянии или по соблюдению предусмотренных законодательством пожарных и санитарно-эпидемиологических требований.

5.3.3. Если Ссудополучатель существенно ухудшает состояние имущества.

5.3.4. Если Ссудополучатель передал имущество третьему лицу.

5.3.5. В случае досрочного расторжения (прекращения) контракта на оказание услуг по организации питания обучающихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования город Краснодар.

5.4. По истечении срока настоящего договора, а также в случаях его досрочного расторжения (прекращения) Ссудополучатель обязуется передать, а Ссудодатель принять имущество по акту приема-передачи в 30-дневный срок.

## 6. Срок действия договора

6.1. Срок действия договора: с 17.10.2022 г. по 29.12.2022 г. на срок действия контракта № 32211765638 от 17.10.2022 г. на оказание услуг по организации питания обучающихся, заключенного с организацией общественного питания в период

## 7. Прочие условия

7.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки переданного имущества, которые были им оговорены при заключении договора, либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора или при передаче имущества.

7.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путём переговоров. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает её права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один находится у Ссудодателя, один – у Ссудополучателя, один – в отделе образования по Карасунскому внутригородскому округу города Краснодара департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

### Ссудодатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Краснодар средняя общеобразовательная школа № 80 имени Героя Советского Союза Анатолия Серова  
Российская Федерация,  
Краснодарский край, г. Краснодар  
ул. им. Тургенева, д. 195,  
тел./факс: (861) 225-14-58  
ИНН 2311040666 БИК 040349001  
КПП 231101001 ОГРН 1032306428516  
ОКПО 41957951 Лицевой счёт 925.05.513.8  
Расчётный счёт 40701810800003000001  
в Южное ГУ Банка России г. Краснодар

Директор МАОУ СОШ № 80

М.Ф. Кокора

М.П.

### Ссудополучатель:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМБИНАТ ПИТАНИЯ  
ЗАБОТА»  
350031, Краснодарский край, п. Березовый, д. 31/7, ком. 1  
ИНН 2311337593  
КПП 231101001  
ОКПО 55779654  
р/с 40702810301000055799  
к/с 301018101000000000715  
БИК 041806715  
Южный филиал ПАО  
«Промсвязьбанк»  
По г. Волгоград

Генеральный директор

Н.В. Кулишова

М.П. ЗАБОТА

ИНН 2311337593

ОГРН 122300041941\*



Приложение  
к договору безвозмездного  
пользования особо ценным движимым  
имуществом, закреплённым за муниципальным  
образовательным учреждением на праве  
оперативного управления  
80/19 от 26.02.2021 г.

**Акт приёма-передачи  
особо ценного движимого имущества, закреплённого за муниципальным образовательным  
учреждением на праве оперативного управления**

17.10.2022 г.

г. Краснодар

Мы, нижеподписавшиеся, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Краснодар средняя общеобразовательная школа № 80 имени Героя Советского Союза Анатолия Серова, в лице директора М.Ф.Кокора действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМБИНАТ ПИТАНИЯ ЗАБОТА», именуемый далее «Ссудополучатель», в лице генерального директора Н.В. Кулишовой, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приёма-передачи особо ценного движимого имущества, закреплённого за муниципальным образовательным учреждением на праве оперативного управления о нижеследующем:

1. Ссудодатель в соответствии с договором безвозмездного пользования особо ценного движимого имущества, закреплённого за муниципальным образовательным учреждением на праве оперативного управления (далее – Договор) передал, а Ссудополучатель принял во временное безвозмездное пользование особо ценное движимое имущество (далее - имущество), в том числе:

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Количество	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	410134981	Машина посудомоечная «МПК-700К»	1	206215,00	73648,24
2.	410134943	Машина тестомесильная	1	105678,81	0,00
3.	410134945	Печь пароконвекционная «Elektrolux»	1	747180,72	298872,00
4.	410134956	Плита электрическая	1	122471,07	17495,79
5.	410134957	Плита электрическая	1	122471,07	17495,79
6.	110104519	Шкаф пароварочно-конвектоматный	1	315513,43	0,00
7.	410136986	Водонагреватель «ЭПЗ-15»	1	13679,33	0,00
8.	410136987	Водонагреватель «ЭПЗ-15»	1	13679,33	0,00
9.	410134912	Шкаф «ШК-950»	1	26200,00	0,00
10.	4101361034	Шкаф-купе «ШЗК-1200»	1	27577,45	0,00
11.	410136970	Сплит-система «LG»	1	12590,00	0,00
12.	110104754	Витрина холодильная «Gamma»	1	34359,00	0,00
13.	11010454	Витрина холодильная «С-1,7 Гн»	1	29645,00	0,00
14.	11010455	Камера холодильная «КХ-4,59»	1	70760,80	0,00
15.	4101341033	Ларь морозильный «ЛН300»	1	21105,00	0,00
16.	110106300	Прилавок холодильный «ПО-14»	1	54032,00	2250,96
17.	410134952	Прилавок –витрина охлаждаемая «ПВВ(Н)»	1	78678,43	11239,63
18.	110106867	Холодильный шкаф «ШХ 1,4»	1	58805,05	0,00
19.	410134946	Шкаф холодильный «СМ-107-S»	1	34002,61	0,00
20.	110104358	Шкаф холодильный «BOLARUS»	1	53280,20	0,00
21.	410134947	Шкаф холодильный «СВ-107-S»	1	46311,86	6616,10
22.	410134948	Шкаф холодильный «СВ-107-S»	1	46311,86	6616,10
23.	110106864	Ларь морозильный «CF300S»	1	17161,00	0,00



22.	410134948	Шкаф холодильный «СВ-107-S»	1	46311,86	6616,10
23.	110106864	Ларь морозильный «CF300S»	1	17161,00	0,00
24.	410134911	Весы «SW-5»	1	3400,00	0,00
25.	110104755	Весы напольные	1	12660,00	0,00
26.	110104756	Весы настольные	1	3663,00	0,00
27.	410134954	Весы электронные	1	5519,90	0,00
28.	410134953	Весы электронные	1	5519,90	0,00
29.	11010453	Мармит «ПМЭС 70К»	1	26563,13	0,00
30.	1101448	Мармит «ПМЭС 70К 60»	1	36106,40	0,00
31.	110106869	Сковорода электрическая «СЭЧ-0,45»	1	50123,00	0,00
32.	410134949	Шкаф пекарский «ЭШК-3К»	1	78090,35	31236,35
33.	110104360	Шкаф среднетемпературный «УС 400 С»	1	20319,80	0,00
34.	11010444	Шкаф «ШПЭСМ-3»	1	30590,01	0,00
35.	410134961	Картофелечистка	1	25796,57	0,00
36.	410134951	Машина выбивальная «Samaung SM-201»	1	94618,53	13517,01
37.	410134960	Машина протирочно-резательная «CL50 Robot»	1	21286,25	0,00
38.	410134950	Машина протирочно-резательная «CL50»	1	61458,87	8780,07
39.	110104753	Мясорубка «МИМ 600»	1	25318,00	0,00
40.	110106868	Овощерезка «CL 50»	1	72285,00	0,00
41.	11010456	Привод универсальный «УКМ-0,1»	1	58388,95	0,00
42.	110106865	Слайсер «ООМ ANNO»	1	25480,00	0,00
43.	110106866	Хлеборезка «АХМ-300»	1	46975,00	0,00
44.	110106203	Прилавок школьный «ПН-11»	1	21271,00	886,10
45.	4101361001	Стеллаж кухонный для сушки тарелок	1	23528,89	0,00
46.	4101361033	Стол кондитерский	1	21272,63	0,00
47.	410136985	Стол нейтральный для хлебобулочных изделий	1	34051,48	0,00
48.	4101361038	Стол производственный	1	24336,27	0,00
49.	410134955	Тележка сервировочная	1	20705,61	0,00
ИТОГО:			49	3107037,56	488654,14

1.2. Имущество предоставляется для использования с целью организации питания обучающихся муниципального автономного общеобразовательного учреждения муниципального образования город Краснодар средней общеобразовательной школы № 80 имени Героя Советского Союза Анатолия Серова.

Ссудополучатель обязуется вернуть имущество на условиях, установленных настоящим договором.

## 2. Порядок передачи и приемки имущества

2.1. Передача имущества оформляется актом приема-передачи особо ценного движимого имущества, закреплённого за муниципальным образовательным учреждением на праве оперативного управления, который подписывается обеими Сторонами в течение трех дней со дня вступления настоящего договора в силу и является неотъемлемой частью настоящего договора (прилагается).

## 3. Права и обязанности Сторон



24.	410134911	Весы «SW-5»	1	3400,00	0,00
25.	110104755	Весы напольные	1	12660,00	0,00
26.	110104756	Весы настольные	1	3663,00	0,00
27.	410134954	Весы электронные	1	5519,90	0,00
28.	410134953	Весы электронные	1	5519,90	0,00
29.	11010453	Мармит «ПМЭС 70К»	1	26563,13	0,00
30.	1101448	Мармит «ПМЭС 70К 60»	1	36106,40	0,00
31.	110106869	Сковорода электрическая «СЭЧ-0,45»	1	50123,00	0,00
32.	410134949	Шкаф пекарский «ЭПК-3К»	1	78090,35	31236,35
33.	110104360	Шкаф среднетемпературный «УС 400 С»	1	20319,80	0,00
34.	11010444	Шкаф «ШПЭСМ-3»	1	30590,01	0,00
35.	410134961	Картофелечистка	1	25796,57	0,00
36.	410134951	Машина выбивальная «Samaung SM-201»	1	94618,53	13517,01
37.	410134960	Машина протирачно-резательная «CL50 Robot»	1	21286,25	0,00
38.	410134950	Машина протирачно-резательная «CL50»	1	61458,87	8780,07
39.	110104753	Мясорубка «МИМ 600»	1	25318,00	0,00
40.	110106868	Овощерезка «CL 50»	1	72285,00	0,00
41.	11010456	Привод универсальный «УКМ-0,1»	1	58388,95	0,00
42.	110106865	Слайсер «ООМ ANNO»	1	25480,00	0,00
43.	110106866	Хлеборезка «АХМ-300»	1	46975,00	0,00
44.	110106203	Прилавок школьный «ПН-11»	1	21271,00	886,10
45.	4101361001	Стеллаж кухонный для сушки тарелок	1	23528,89	0,00
46.	4101361033	Стол кондитерский	1	21272,63	0,00
47.	410136985	Стол нейтральный для хлебобулочных изделий	1	34051,48	0,00
48.	4101361038	Стол производственный	1	24336,27	0,00
49.	410134955	Тележка сервировочная	1	20705,61	0,00
ИТОГО:			49	3107037,56	488654,14

2. В соответствии с настоящим актом Ссудодатель передал в пользование, а Ссудополучатель принял указанное имущество в состоянии, соответствующем условиям Договора.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, у Сторон нет претензий к передаваемому имуществу.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трёх экземплярах. Один находится у Ссудодателя, один – у Ссудополучателя, один – в отделе образования по Прикубанскому внутригородскому округу города Краснодара департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар.

Ссудодатель

Ссудополучатель

Директор МАОУ СОШ № 80

Генеральный директор

М.Ф.Кокора

Н.В. Кулишова

М.П.

М.П.

зав пр  
Авдеев Т.М.